

Grundejerforeningen Kratloddan / Kærloddan

Måløv, 17. april 2020

Til medlemmerne af grundejerforeningen.

Referat fra ordinær generalforsamling den 16. april 2020

På grund af COVID-19 vil det i år ikke være muligt at mødes fysisk, i stedet opfordres alle til at afgive deres stemme (en stemme pr. parcel med angivelse af adresse) pr. e-mail til bestyrelsen@krat-kaerloddan.dk senest den 16. april kl. 20.00. Bestyrelsen mødtes fysisk kl. 18:00 på Legepladsen ved Krathuset.

Dagsordenen er i henhold til vedtægternes § 4:

1. Valg af dirigent, her foreslår bestyrelsen Majbritt Kjærgaard
2. Formandens beretning.
3. Det reviderede regnskab for 2019 forelægges til godkendelse (se fremsendte).
4. Bestyrelsen foreslår et kontingent på 1.250 kr. halvårligt i 2020. Bestyrelsen foreslår endvidere, at der tages 45.000 kr. af egenkapitalen til brug for grundejerforeningens 40 års jubilæumsfest lørdag den 5.9.2020. Der vil være en egenbetaling på 50 kr. pr. parcel ved tilmelding til jubilæumsfesten.
5. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2020 (se fremsendte).
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.

På valg for 2 år til bestyrelsen er: kasserer Karin Sørensen Kærloddan 44 modtager ikke genvalg, derfor foreslår bestyrelsen Leo Lund Mathiasen Kærloddan 6 til denne kassererpost. Bestyrelsesmedlem Gunnar Frees Kratloddan 19 modtager genvalg og bestyrelsesmedlem Niels Jensen Kratloddan 17 modtager genvalg Endvidere skal der vælges 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år. Afgående er: Majbritt Kjærgaard, Kærloddan 2 og Åse Hansen, Kratloddan 35, der begge modtager genvalg
7. Valg af revisor og revisorsuppleant. Afgående er: Preben Bang Mikkelsen, Kratloddan 13 og Lars Tromborg, Kærloddan 56 Preben Bang Mikkelsen og Lars Tromborg modtager begge genvalg
8. Eventuelt

Referat:

Ad 1) Majbritt Kjærgaard, Kærloddan 2 blev valgt som dirigent. Majbritt kunne konstatere, at tidsfristen for indkaldelse til ordinær generalforsamling var overholdt.

Efter udsendelsen af mødeindkaldelsen den 31. marts, har 24 ud af 53 mulige grundejere, svaret på bestyrelsens materiale via mail (jf. nødproceduren ovenfor).

Ad 2) Formandens beretning, der blev medsendt som bilag til mødeindkaldelsen, er godkendt.

OBS !

Fællesarbejdet på legepladserne er fastsat til den 11. maj kl. 19:00. Hvor vi naturligvis respekterer COVID-19 reglerne om antal personer og om at holde afstand.

Sandet i sandkasserne vil i år blive skiftet, så grundejerne er velkomne til at hente det "gamle" sand, der skal udskiftes.

Ad 3) Det reviderede regnskab for 2019 er ligeledes godkendt

Ad 4) Bestyrelsens forslag til det fremtidige kontingent på 1.250 kr. halvårligt er godkendt.

Bestyrelsens forslag til anvendelse af 45.000 kr. af egenkapitalen til brug for grundejerforeningens 40 års jubilæumsfest er ligeledes godkendt med 23 JA-stemmer og 1 NEJ-stemme.

Ad 5) Bestyrelsens forslag til budget for 2020 er godkendt.

Ad 6) Leo Lund Mathiasen er valgt til bestyrelsen og overtager kassererposten efter Karin Sørensen, Gunnar Frees og Niels Jensen er begge valgt til bestyrelsen for en ny periode.

Der er også genvalg til bestyrelsessuppleanterne Majbritt Kjærgaard og Åse Hansen.

Ad 7) Preben Bang Mikkelsen og Lars Tromborg er begge genvalgt til henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

Ad 8) Eventuelt.

OBS !

Efter den seneste udvikling i COVID-19, har udvalget for Jubilæumsfesten holdt nyt møde.

Som udviklingen er lige pt. er udvalget alvorligt bange for, at den kommende fest kan komme i fare for at blive aflyst. Tillige må det forventes, at usikkerheden omkring smitte spredningen vil lægge yderligere begrænsninger på grundejernes lyst til at deltage i festlighederne.

På den baggrund har udvalget besluttet at udskyde festen til lørdag den 21. august 2021.

Som det sidste punkt på generalforsamlingen besluttede bestyrelsen, at følge udvalgets anbefaling.

For referatet

Gunnar Frees

Notat: Preben Bang Mikkelsen har efterfølgende meddelt bestyrelsen, at han ikke ønskede genvalg.

Revisorsuppleanten Lars Tromborg er derfor nu indtrådt som revisor.